

ZARZĄDZENIE NR 24 / 2022
WÓJTA GMINY MSTÓW
z dnia 24.02.2022r.

w sprawie: ustalenia Regulaminu udziału w Projekcie pn. „Budowa instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na obszarze Gmin: Rędziny i Mstów”
– nabór uzupełniający – dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1372), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Celem Projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynków i wzrost produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych w Gminie Mstów w wyniku budowy instalacji fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych jednorodzinnych, a w konsekwencji zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

§ 2.

Sposób finansowania Projektu:

1. Środki na realizację Projektu pochodzą z:
 - a. dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, działanie 4.1 Odnawialne źródła energii – przeniesione do działania 14.3 dedykowanego dla środków REACT-EU,
 - b. wkładu własnego Uczestników Projektu,
 - c. budżetu jst.
2. Udział dofinansowania z EFRR ustala się w wysokości ok. 85% przewidywanych kosztów kwalifikowanych Projektu bezpośrednio związanych z instalacją fotowoltaiczną,
3. Udział Uczestnika ustala się w wysokości ok. 15% przewidywanych kosztów kwalifikowanych zadania bezpośrednio związanych z instalacją fotowoltaiczną oraz podatek VAT (8%),
4. Koszty kwalifikowane w ramach Projektu stanowią: opracowanie dokumentacji technicznej, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej oraz inne niezbędne wydatki wymagane specyfiką Projektu,
5. Jednocześnie Uczestnik Projektu zobowiązany jest pokryć koszt inwentaryzacji budynku w wysokości do 120,00 zł brutto (niezależnie od jej wyniku) - na podstawie zawiadomienia z Urzędu Gminy o możliwości udziału w Projekcie,
6. Nie są kwalifikowane pozostałe koszty poniesione przez Uczestników Projektu dla umożliwienia prawidłowej realizacji Projektu (np. wzmocnienie konstrukcji dachowej budynku lub jego termomodernizacja oraz inne, niż niezbędne, dla przyłączenia instalacji fotowoltaicznej).

§ 3.

Każdy Uczestnik Projektu musi spełniać następujące warunki:

1. Złożyć w terminie naboru tj. od dnia 07.03.2022r. do 11.03.2022r. w biurze obsługi (parter urzędu) Urzędu Gminy Mstów, prawidłowo wypełniony i podpisany wniosek zawierający ankietę i deklarację uczestnictwa w Projekcie,

2. Budynek mieszkalny, na potrzeby którego będzie zainstalowana instalacja fotowoltaiczna, musi:
 - a. być zlokalizowany na terenie Gminy Mstów,
 - b. posiadać warunki techniczne umożliwiające instalację paneli fotowoltaicznych na dachu budynku mieszkalnego lub pomocniczego, względnie, gdy takiej możliwości nie ma (np. konstrukcja dachu niestabilna, o zbyt małej powierzchni) na niezacienionej działce.
Nie dopuszcza się montażu instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków pokrytych materiałem zawierającym azbest. Właściciele takich budynków mogą brać udział w projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed montażem instalacji fotowoltaicznej na własny koszt wymienią zgodnie z obowiązującymi przepisami pokrycie dachowe zawierające azbest,
 - c. być zgłoszony do użytkowania.
3. Posiadać uregulowany stan prawny nieruchomości, na której położony jest budynek.
4. Nie posiadać jakichkolwiek nieuregulowanych, a wymaganych zobowiązań właściciela/ współwłaścicieli budynku wobec Gminy Mstów oraz jej jednostek podległych, a w szczególności zobowiązań podatkowych, w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz z tytułu podatków i opłat lokalnych wg stanu na dzień 31.01.2022r.
5. Energia elektryczna produkowana przez instalację fotowoltaiczną nie może być wykorzystywana na cele działalności gospodarczej.
6. Na budynku nie może być zainstalowana wcześniej inna instalacja fotowoltaiczna.

§ 4.

Procedura wyboru Uczestników Projektu:

1. **O zakwalifikowaniu do Projektu decyduje kolejność złożonych wniosków oraz rodzaj i moc instalacji fotowoltaicznej dla wolnego miejsca po rezygnacji mieszkańca z naboru podstawowego, po spełnieniu warunków o których mowa w § 3.**
2. Lista Uczestników Projektu, z którymi zostaną podpisane umowy, zostanie ustalona na podstawie kolejności złożonych wniosków spełniających kryteria formalne określone w § 3 dla wolnego miejsca po rezygnacji mieszkańca z naboru podstawowego. Powyższa lista umieszczona zostanie na stronie www.mstow.pl oraz na tablicy ogłoszeń budynku Urzędu Gminy Mstów.

§ 5.

Każdy Uczestnik Projektu zobowiązany będzie:

1. Udostępnić nieruchomość (w zakresie niezbędnym do wykonania działań objętych Projektem) wykonawcom i osobom sprawującym nadzór nad prawidłową realizacją Projektu ze strony Gminy Mstów oraz Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020,
2. Przestrzegać zasad eksploatacji urządzeń instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji obsługi przez okres minimum 5 lat od daty zakończenia realizacji Projektu (rozumianej jako data płatności końcowej na rzecz Beneficjenta (Gminy) w ramach projektu współfinansowanego ze środków EFRR).

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY MSTÓW
mgr inż. Tomasz Gęsiarz